



INVITACIÓN A VISTA PÚBLICA VIRTUAL

El Municipio de Bayamón preparará el Plan HOME-ARP, que se presentará de conformidad con los reglamentos federales del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD), según el Aviso CPD-21-10 emitido el 13 de septiembre de 2021 y que establece los requisitos para los fondos asignados bajo la sección 3205 de la Ley del Plan de Rescate Americano de 2021 (P.L. 117-2) ("ARP") para el Programa HOME (HOME).

La asignación de fondos de HOME-ARP al Municipio de Bayamón es de \$ 3,738,677, y se utilizará para proporcionar asistencia para personas sin hogar y servicios de apoyo que ayuden a individuos o familias que califiquen. HOME-ARP define a individuos o familias calificados como aquellos que (1) no tienen hogar, como se define en la sección 103 (a) de la Ley de Asistencia para Personas sin Hogar McKinney-Vento, según enmendada (42 U.S.C. 11302 (a)) ("McKinney-Vento"); (2) en riesgo de quedarse sin hogar, como se define en la sección 401 de McKinney-Vento; (3) huir o intentar huir de la violencia doméstica, la violencia en el hogar, la agresión sexual, el acoso o la trata de personas; (4) parte de otras poblaciones donde la prestación de servicios de apoyo o asistencia evitaría la falta de vivienda de una familia o serviría a aquellos con el mayor riesgo de inestabilidad de vivienda; o (5) veteranos y familias que incluyen un miembro de la familia veterano que cumple con alguno de los criterios del (1)-(4).

Las posibles actividades con fondos HOME-ARP pueden ser:

1. Servicios de apoyo
2. Desarrollo de viviendas de alquiler asequibles
3. Asistencia de alquiler para inquilinos elegibles ("Tenant Based Rental Assistance")
4. Adquisición y Desarrollo de Albergues No Congregados ("Non-congregated shelters")

Este Plan incluirá la estrategia para la distribución de los fondos HOME-ARP para atender las prioridades identificadas; las actividades que el Municipio puede llevar a cabo; describir el método para solicitud de fondos y / o seleccionar desarrolladores, proveedores de servicios, subrecipientes y / o contratistas y si el Municipio administrará actividades elegibles directamente o proporcionará cualquier parte de sus fondos administrativos de HOME-ARP a un subreceptivo o contratista.

La Sección 24 CFR 91.105 (b) (3) requiere que el Municipio celebre una vista pública durante todo el proceso de participación pública del Plan de Asignación HOME-ARP, siguiendo sus requisitos y procedimientos aplicables de vivienda justa y derechos civiles para una comunicación efectiva, accesibilidad y adaptación razonable para personas con discapacidades y proporcionando acceso significativo a la participación de residentes con dominio limitado del inglés (LEP) que están en su Plan de Participación Ciudadana actual.

El Municipio llevará a cabo estas vistas como se indica a continuación:

Fecha	Vista Publica	Hora	Localización
3 de febrero de 2023	Vista Publica HOME-ARP	10:00 a.m.	https://meet.goto.com/798374085

Se exhorta a los residentes del Municipio a que participen de estas vistas públicas, para que puedan participar activamente en la preparación del Plan HOME-ARP.

Si algún residente del Municipio, agencia pública o personal jurídica tiene alguna pregunta sobre este aviso, pueden comunicarse con la Sra. Ivette Ortiz, coordinadora del Programa HOME, al siguiente correo electrónico o dirección postal:

Sra. Ivette Ortiz
iortiz@bayamonpr.org
 Box 1588
 Bayamón, Puerto Rico 00960

Personas con discapacidad y/o necesidades especiales que interesen participar de la Vista Pública deberán comunicarse previo al día de la vista con la Sra. Ivette Ortiz, al siguiente teléfono (787) 780-8311. En cumplimiento con las leyes de vivienda justa y accesibilidad, durante la vista del Municipio se proporcionarán subtítulos a la presentación y la habilidad de poder recibir preguntas a través de un chat en la misma aplicación de internet.

Aviso Publicado: 12 de enero de 2023


 Hon. Ramón Luis Rivera Cruz
 Alcalde

Este aviso se publica en cumplimiento con el Código de Reglamentos Federales en el 24 CFR 91.105 y el Plan de Participación Ciudadana.



INVITATION TO VIRTUAL PUBLIC HEARING

The Municipality of Bayamón will prepare the HOME-ARP Allocation Plan that will be submitted in compliance with the federal regulations of the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD), per Notice CPD-21-10 issued on September 13, 2021, establishing the requirements for funds appropriated under section 3205 of the American Rescue Plan Act of 2021 (P.L. 117-2) ("ARP") for the HOME Investment Partnerships Program (HOME).

The HOME-ARP funding allocation to the Municipality of Bayamón was allocated \$ 3,738,677 and the funds will be used to provide homelessness assistance and supportive services assisting qualifying individuals or families. HOME-ARP defines qualifying individuals or families as those that are (1) homeless, as defined in section 103(a) of the McKinney-Vento Homeless Assistance Act, as amended (42 U.S.C. 11302(a)) ("McKinney-Vento"); (2) at risk of homelessness, as defined in section 401 of McKinney-Vento; (3) fleeing, or attempting to flee domestic violence, dating violence, sexual assault, stalking, or human trafficking; (4) part of other populations where providing supportive services or assistance would prevent a family's homelessness or would serve those with the greatest risk of housing instability; or (5) veterans and families that include a veteran family member that meet the criteria in one of (1)-(4).

Possible activities with HOME-ARP funds may be:

- Supportive services
- Development of affordable rental housing
- Tenant Based Rental Assistance (Vouchers)
- Acquisition and Development of Non-congregated Shelters.

This Plan will include the strategy for the distribution of the HOME-ARP funds to address the priority; the range of activities the PJ it may undertake; describe the method for soliciting applications for funding and/or selecting developers, service providers, subrecipients and/or contractors and whether the PJ will administer eligible activities directly or will provide any portion of its HOME-ARP administrative funds to a subrecipient or contractor.

Section 24 CFR 91.105(b)(3) requires the Municipality to hold public hearings throughout the HOME-ARP Allocation Plan public participation process, following its applicable fair housing and civil rights requirements and procedures for effective communication, accessibility, and reasonable accommodation for persons with disabilities and providing meaningful access to participation by limited English proficient (LEP) residents that are in its current Citizen Participation Plan.

In accordance with the protocols established because of the Coronavirus Pandemic, the Municipality will carry out these public hearings virtually on the following dates, hours and using the electronic address indicated below:


Date	Hearing	Time	electronic address (Link to the hearing)
February 03, 2023	Virtual Public Hearing HOME-ARP	10:00 a.m.	https://meet.goto.com/798374085

Interested parties are encouraged to connect to these virtual public hearings, so that they can actively participate in the HOME-ARP Allocation Plan public participation process. If any resident of the Municipality, public agency or legal personnel has any questions about this notice, they can contact: Mrs. Ivette Ortiz, at the following email or postal address:

Mrs. Ivette Ortiz
iortiz@bayamonpr.org
 Box 1588
 Bayamón, Puerto Rico 00960

Persons with disabilities and/or special needs who are interested in participating in the Public Hearing should communicate prior to the day of the hearing with Mrs. Ivette Ortiz to the following telephone number (787) 780-8311. In compliance with the laws of fair housing and accessibility, during the public hearings, subtitles will be provided to the presentation and the ability to receive questions through a chat in the same internet application.

Notice Published: January 12, 2023


 Hon. Ramón Luis Rivera Cruz
 Mayor

This notice is published in compliance with 24 CFR 91.105 and the Citizen Participation Plan of the Municipality.