



INVITACIÓN A VISTAS PÚBLICAS PLAN DE ACCIÓN DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNAL 2025-2026

El Municipio de Bayamón someterá al Departamento Federal de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) el Plan de Acción Anual de Vivienda y Desarrollo Comunal para el año programa 2025-2026. Dicho Plan atenderá la estrategia de vivienda y desarrollo comunal contenida en el Plan Consolidado del Municipio de Bayamón correspondiente a los años Programa 2021-2025.

Los fondos del Plan se utilizarán en actividades elegibles bajo el programa de *Community Development Block Grant* (CDBG, por sus siglas en inglés); *HOME Investment Partnership Program* (HOME, por sus siglas en inglés), el *Homeless Emergency Solutions Grant Program* (HESG por sus siglas en inglés) que atiendan las siguientes prioridades:

1. Expandir Oportunidades Económicas;
2. Desarrollo Comunal y mejoramiento de la Calidad de Vida en Comunidades de Ingresos Bajos y Moderados, así como de Poblaciones Especiales;
3. Proveer vivienda adecuada, segura, sanitaria y asequible para familias de ingresos bajos y moderados;
4. Coordinar y hacer disponibles la provisión de servicios de vivienda y servicios de apoyo para personas VIH/SIDA, así como sus familiares;
5. Coordinar servicios a las personas sin hogar;
6. Otras actividades elegibles.

La Sección 24 CFR 91.105(b)(3) le requiere al Municipio la celebración de audiencias públicas en el Ciclo de Planificación del Plan Anual para: a) recopilar las necesidades de vivienda, facilidades y servicios públicos a nivel comunitario para las personas de ingresos bajos y moderados, así como para las personas sin hogar y poblaciones con necesidades especiales; b) Determinar las actividades elegibles que se puedan llevar a cabo con los fondos asignados.

Conforme los protocolos establecidos por las instrucciones brindadas por el Departamento de Vivienda Federal, el Municipio llevará a cabo vistas públicas presenciales en los días, hora y lugar que se indica a continuación:

Fecha	Vista Pública	Hora	Lugar
30 de enero de 2025	Vista Pública	9:00 a.m.	Café Teatro Carmen Delia Dipini Calle Degetau, Esquina Calle Rossi #24 Bayamón

El lugar seleccionado para la vista es uno accesible para las personas con discapacidad física. Se exhorta a los residentes del Municipio a que participen de esta audiencia pública, para que puedan participar activamente en el Ciclo de Planificación del Plan de Acción Anual.

Si algún residente del Municipio, agencia pública o personal jurídica tiene alguna pregunta sobre este aviso, pueden comunicarse con el Planificador Emanuel Gómez Vélez, director Oficina de Planificación, Ordenamiento Territorial y Administración de Fondos Federales, al siguiente correo electrónico o dirección postal:

Emanuel Gómez Vélez
Director
Oficina de Planificación, Ordenamiento Territorial y
Administración de Fondos Federales
P.O. Box 1588
Bayamón, Puerto Rico 00960-1588
egomez@bayamonpr.gov

Personas con discapacidad y/o necesidades especiales que interesen participar de la Vista Pública deberán comunicarse previo al día de la vista con Emanuel Gómez Vélez, al siguiente teléfono 787-780-5552 ext. 2436, 2417.

Aviso Publicado: 9 de enero de 2025

Carlos E. Lasanta Rodríguez
Secretario Municipal

Este aviso se publica en cumplimiento con el
Código de Reglamentos Federales en el 24 CFR 91.105 y el Plan de Participación Ciudadana.
Autorizado por la Oficina del Contralor Electoral
OCE-SA-2024-13972



INVITATION TO PUBLIC HEARING HOUSING AND COMMUNITY DEVELOPMENT ACTION PLAN 2025-2026

The Municipality of Bayamón, in compliance with the federal regulations of the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD), will submit to HUD the Housing and Community Development Action Plan for program year 2025-2026. This Plan will include the strategy for housing and community development in correspondence with its Consolidated Plan for the years 2021-2025.

The funds of this Plan will be used for eligible activities under the *Community Development Block Grant* (CDBG); the *HOME Investment Partnership Program* (HOME), the *Homeless Emergency Solutions Grant Program* (HESG), and will address the following priorities:

1. Expand economic opportunities.
2. Community development and improvement of the quality of life in low- and moderate-income communities, as well as for special populations.
3. Provide adequate, safe, sanitary, and affordable housing for low- and moderate-income families.
4. Coordinate and make available the provision of housing and support services for people with HIV/AIDS, as well as their families.
5. Coordinate services for the homeless.
6. Other eligible activities.

Section 24 CFR 91.105(b)(3) requires the Municipality to hold public hearings in the Annual Plan Planning Cycle to: (a) collect housing, facilities, and public service needs at the community level for low- and moderate-income individuals, as well as for the homeless and special needs populations; b) determine the eligible activities that can be carried out with the assigned funds.

In accordance with the instruction provided by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD), the Municipality will carry out these public hearings on the following date, hours, and place:

Date	Hearing	Time	Location
January 30, 2025	Public Hearing	9:00 a.m.	Café Teatro Carmen Delia Dipini Calle Degetau, Esquina Calle Rossi #24 Bayamón

Interested parties are encouraged to attend this public hearing so that they can actively participate in the Planning Cycle of the Annual Action Plan.

If any resident of the Municipality, public agency or legal personnel has any questions about this can contact: Plan. Emanuel Gómez Vélez, Director, Planning, Land Use and Federal Administration Office, at the following email or postal address:

Emanuel Gómez Vélez
Director
Planning, Land Use and Federal Administration Office
P.O. Box 1588
Bayamón, Puerto Rico 00960-1588
egomez@bayamonpr.gov

Persons with disabilities and/or special needs who are interested in participating in the Public Hearing should communicate prior to the day of the hearing with Emanuel Gómez Vélez, to the following telephone number 787-780-5552 ext. 2436, 2417.

Notice Published: January 9, 2025.

Carlos E. Lasanta Rodríguez
Municipal Secretary

This notice is published in compliance with 24 CFR 91.105 and
the Citizen Participation Plan of the Municipality.
Authorized by the Electoral Comptroller Office
OCE-SA-2024-13972